

Privitak br. 1. - NACRT UGOVORA

Javna ustanova "Park prirode Vransko jezero", Kralja Petra Svačića 2, 23210 Biograd na Moru, MB: 01504495, OIB: 62106126299, zastupana po ravnatelju Šimi Mršiću, kao Davatelj koncesijskog odobrenja, s jedne strane,

i

\_\_\_\_\_, zastupan po \_\_\_\_\_,  
OIB: \_\_\_\_\_ (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik)

zaključili su u Biogradu na Moru, dana \_\_\_\_\_ 2024. godine, sljedeći

**UGOVOR O KONCESIJSKOM ODOBRENJU**  
**za obavljanje djelatnosti**  
**"Iznajmljivanje i davanje u zakup (leasing) opreme za rekreaciju i sport"**  
**na području Parka prirode Vransko jezero**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ugovorne stranke suglasne su da se ovim Ugovorom uređuju njihovi međusobni odnosi vezani uz obavljanje djelatnosti „Iznajmljivanje i davanje u zakup (leasing) opreme za rekreaciju i sport“ na području Parka prirode Vransko jezero.

Ugovorne stranke su suglasne da su temelj za sklapanje ovog Ugovora:

- Odluka Upravnog vijeća o dodjeljivanju koncesijskog odobrenja od \_\_\_\_\_, KLASA: \_\_\_\_\_, URBROJ: \_\_\_\_\_, kojom Javna ustanova "Park prirode Vransko jezero" dodjeljuje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti „Iznajmljivanje i davanje u zakup (leasing) opreme za rekreaciju i sport“ na području Parka prirode Vransko jezero.
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/2013, NN 15/2018, NN 14/2019, 127/2019), Pravilnik o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području (NN 9/2021) i drugi pozitivni propisi vezani uz ovaj zaštićeni dio prirode, čije je poštivanje u obavljanju gospodarske djelatnosti u Parku prirode Vransko jezero od primarne važnosti za zaštitu njegove sveukupne biološke i krajobrazne raznolikosti.

**II. PREDMET UGOVORA**

**Članak 2.**

Davatelj koncesijskog odobrenja daje Ovlašteniku koncesijsko odobrenje za „Iznajmljivanje i davanje u zakup (leasing) opreme za rekreaciju i sport“ na području Parka prirode Vransko jezero.

Ovlaštenik će iznajmljivati vlastitu opremu za rekreaciju i sport, koja uključuje:

- kajak dvosjed \_\_\_\_\_ kom
- kajak jednosjed \_\_\_\_\_ kom
- SUP daska za veslanje \_\_\_\_\_ kom
- MTB bicikl \_\_\_\_\_ kom
- električni bicikl \_\_\_\_\_ kom

te opremu u vlasništvu Javne ustanove „Park prirode Vransko jezero“, u vrsti i količini:

- |  |       |
|--|-------|
| - kajak jednosjed (Ocean kayak Scrambler 11 Sunrise)                 | 2 kom |
| - kajak dvosjed (Ocean kayak Malibu Two Sunrise)                     | 3 kom |
| - MTB bicikl (Cube Attention, 1 kom 17/18, 2 kom 19/18, 1 kom 21/18) | 5 kom |

na području lučice Prosika i nadomak info centra Prosika.

### **Članak 3.**

Na području Parka prirode dopušteno je obavljanje isključivo onih djelatnosti za koje Ovlaštenik posjeduje važeće koncesijsko odobrenje Davatelja koncesijskog odobrenja. Ovlaštenik snosi odgovornost za eventualno nezakonito obavljanje djelatnosti ili kršenje važećih zakonskih propisa RH.

Javna ustanova odriče se svake odgovornosti u slučaju materijalne ili nematerijalne štete Ovlaštenika (ozljeda korisnika, šteta na opremi, krađa opreme i sl.) u obavljanju djelatnosti ovlaštenika koncesijskog odobrenja po ovom Pozivu. Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je pružiti pomoć korisniku svojih usluga u slučaju nezgode ili kvarova na opremi.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja nema pravo sklopiti podugovor o koncesijskom odobrenju s trećom osobom.

### **III. TRAJANJE UGOVORA**

#### **Članak 4.**

Koncesijsko odobrenje daje se Ovlašteniku na razdoblje od dana potpisivanja ugovora do 31. prosinca 2024.

#### **Članak 5.**

Ugovor se može sporazumom ugovornih strana raskinuti i prije vremena.

Davatelj koncesijskog odobrenja može jednostrano raskinuti Ugovor na štetu Ovlaštenika:

- ako Ovlaštenik krši ugovorne odredbe i propisane uvjete zaštite prirode
- ako Ovlaštenik krši odredbe Zakona o zaštiti prirode i drugih pozitivnih propisa vezanih uz ovaj zaštićeni dio prirode te Pravilnika o unutarnjem redu u Parku prirode Vransko jezero (NN 66/01).

### **IV. NAKNADA ZA KONCESIJSKO ODOBRENJE**

#### **Članak 6.**

Godišnja naknada za obavljanje predmetne djelatnosti iznosi \_\_\_\_\_ EUR s PDV-om (\_\_\_\_\_ EUR bez PDV-a) za iznajmljivanje i davanje u zakup (leasing) opreme za rekreaciju i sport za vremensko razdoblje definirano u članku 4. ovog Ugovora.

Ovlaštenik je dužan jednokratno uplatiti ugovoreni godišnji iznos na IBAN Davatelja koncesijskog odobrenja (IBAN: HR3023900011100019101) po računu kojeg davatelj koncesijskog odobrenja ispostavlja na temelju dodijeljenog koncesijskog odobrenja.

U slučaju raskida Ugovora temeljem članka 5., Davatelj koncesijskog odobrenja zadržava iznos do tada uplaćene naknade za koncesijsko odobrenje.

#### **Članak 7.**

Sredstva ostvarena od naknade za koncesijsko odobrenje prihod su Davatelja koncesijskog odobrenja i namijenjena su zaštiti prirode.

## **V. UVJETI ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI I UVJETI ZAŠTITE PRIRODE**

Prilikom obavljanja djelatnosti ni na koji način se ne smije negativno utjecati na zaštićeno područje Parka prirode Vransko jezero, Posebnog ornitološkog rezervata "Sjeverozapadni dio Vranskog jezera" i ekološke mreže NATURA 2000.

Ovlaštenik je dužan obavljati predmetnu djelatnost na području Parka prirode Vransko jezero s pažnjom dobrog gospodarstvenika, vodeći računa da svojom djelatnošću ni na koji način ne utječe negativno na zaštićeno područje Parka prirode Vransko jezero te se obvezuje obavljati djelatnost uz sljedeće uvjete zaštite prirode:

1. Prilikom obavljanja djelatnosti, ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je postupati u skladu s Prostornim planom Parka prirode Vransko jezero (58/12), Zakonom o zaštiti prirode (80/13, 15/18, 14/19, 127/19), Pravilnikom o unutarnjem redu Parka prirode Vransko jezero (NN 66/01) i drugim važećim propisima Republike Hrvatske vezanim za ovo zaštićeno područje.
2. Obavljanje djelatnosti Iznajmljivanje i davanje u zakup (leasing) opreme za rekreaciju i sport, Ovlaštenik može vršiti isključivo području info centra Prosika, kako je i predviđeno Pozivom. Točnu poziciju definirat će Javna ustanova Park prirode Vransko jezero.
3. Obavljanje djelatnosti mora se provoditi na način da se ne ometaju aktivnosti drugih korisnika i posjetitelja Parka prirode Vransko jezero, kao ni pristup i parkiranje automobila i autobusa koji dovoze posjetitelje.
4. Ovlaštenik je dužan svoje otpatke iznijeti izvan Parka i odložiti ih na za to predviđena mjesta te površinu oko štanda/klupe držati čistom i urednom.
5. Ovlaštenik ne smije isticati svjetleće reklamne oglase na štandu/klupi ili uokolo.
6. Ovlaštenik je dužan koristiti postojeće parkirališne površine te ne smije organizirati za svoje potrebe parkirališni prostor ili koristiti za parkiranje površine koje nisu za to predviđene.
7. Nije dopušteno bukom ili jakim svjetlom remetiti postojeći noćni mir područja.
8. Zabranjeno je uznemiravanje, rastjerivanje, hvatanje i lov svih životinjskih vrsta, a posebice ptica, od strane Ovlaštenika i korisnika usluga Ovlaštenika.
9. Zabranjena je sječa prirodnih šumskih sastojina i prirodnih vrsta drveća i grmlja, kao i branje, sakupljanje, uklanjanje sa staništa i oštećivanje zaštićenih vrsta biljaka.
10. Nije dopušteno paliti vatru izvan mjesta posebno označenih za tu namjenu.
11. Štetu na staništima ili vrstama u posebnom ornitološkom rezervatu i Parku prirode Vransko jezero izazvanu nedopuštenim radnjama i zahvatima od strane Ovlaštenika, u cijelosti snosi Ovlaštenik.
12. Ovlaštenik je dužan čuvati ugled Parka prirode Vransko jezero, naglašavati njegov značaj te promovirati ulogu Javne ustanove i njenu funkciju u zaštiti prirode.

### **Članak 9.**

U slučaju oštećivanja prirode, objekata ili infrastrukture na području Parka prirode Vransko jezero od strane Ovlaštenika, Davatelj koncesijskog odobrenja će istom zabraniti daljnje obavljanje djelatnosti do namirenja štete.

U ponovljenom slučaju oštećivanja prirode, objekata ili infrastrukture na području Parka prirode Vransko jezero od strane Ovlaštenika ili nepoštivanja odredbi Ugovora o koncesijskom odobrenju, Davatelj koncesijskog odobrenja zadržava pravo na jednostrano raskidanje Ugovora o koncesijskom odobrenju na štetu Ovlaštenika, uz naplatu štete sudskim putem.

## **VI. NADZOR NAD PROVOĐENJEM UGOVORA**

### **Članak 10.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Odjel čuvara prirode Davatelja koncesijskog odobrenja obavlja kontrolu i nadzor nad provođenjem odredaba ovog Ugovora te da isti Odjel ima ovlasti i pravo Ovlašteniku zabraniti sve djelatnosti koje nisu u skladu s ovim Ugovorom i pozitivnim zakonskim propisima.

Ugovorne strane utvrđuju da ovaj Ugovor ima snagu ovršne javnobilježničke isprave sukladno pozitivnim zakonskim propisima.

## **VII. SPOROVI**

### **Članak 11.**

Ugovorne stranke su suglasne da će sve eventualne sporove koji se pojave u svezi s ovim Ugovorom rješavati dogovorno, a ako se dogovor ne može postići spor će riješiti stvarno nadležan sud u Zadru.

## **VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 12.**

Davatelj koncesijskog odobrenja se odriče svake odgovornosti u slučaju nastanka materijalne ili nematerijalne štete Ovlaštenika u obavljanju djelatnosti za koje je zaključen ovaj Ugovor.

Davatelj koncesijskog odobrenja zadržava pravo izmjene ovog Ugovora sukladno izmjenama zakonskih i podzakonskih akata te odluci Upravnog vijeća.

Ugovorne strane su ovaj Ugovor pročitale te ga u znaku prihvatanja prava i obveza koje iz njega proizlaze, potpisuju po ovlaštenim osobama.

### **Članak 13.**

Ovaj Ugovor sačinjen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, od kojih Davatelj koncesijskog odobrenja zadržava 2 (dva) primjerka, a Ovlaštenik 1 (jedan).

### **Članak 14.**

Davatelj koncesijskog odobrenja dužan je u roku od 8 (osam) dana od dana potpisivanja Ugovora o koncesijskom odobrenju dostaviti jedan primjerak Ugovora Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja radi upisa u Upisnik koncesijskih odobrenja.

KLASA: \_\_\_\_\_

URBROJ: \_\_\_\_\_

Biograd na Moru, \_\_\_\_\_ 2024.

Za Davatelja koncesijskog odobrenja:

Za Ovlaštenika:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_