



KLASA: 023-01/20-01/13

URBROJ: 2198-07/01-20-02

Biograd na Moru, 15. prosinca 2020.

Temeljem članka 373. Zakona o obveznim odnosima (NN 29/18) te članka 14. Statuta Javne ustanove "Park prirode Vransko jezero", Upravno vijeće na 10. sjednici održanoj dana 15. prosinca 2020. godine donosi sljedeću:

O d l u k u

o oslobođenju od plaćanja dijela zakupnine poslovnog prostora na vidikovcu Kamenjak koji je uvećan za 30%

I.

Zakupnik poslovnog prostora na vidikovcu Kamenjak, sukladno Ugovoru o zakupu KLASA: 372-03/19-01/01, URBROJ: 2198-01/01-20-05 od dana 17. veljače 2020., oslobađa se plaćanja dijela zakupnine koji je uvećan za 30% do Uskrsa (04. travnja) 2021.

II.

Prema članku 4. Ugovora o zakupu, ukoliko Zakupodavac o svom trošku uvede struju preko solarnih panela tada se, počevši od njihova puštanja u pogon, zakupnina uvećava za 30%.

III.

Zakupodavac je u mjesecu listopadu 2020. uveo struju preko solarnih panela.

IV.

Zakupniku je sezona 2020. godine odrađena s manjim prometom od skoro 40% u odnosu na prošlogodišnju te su, zbog pridržavanja epidemioloških mjera uzrokovanih pandemijom koronavirusa COVID-19, a radi sigurnosti zajedničkih posjetitelja, prouzročeni dodatni troškovi i ograničenja.

V.

Kao mjera pomoći gospodarstvu zbog izvanrednih okolnosti uzrokovanih pandemijom koronavirusa COVID-19, Zakupnik se oslobađa plaćanja kako je navedeno u članku 1. ove Odluke.

VI.

Zakupnik je dužan nastaviti plaćati puni mjesečni iznos zakupnine sukladno članku 4. Ugovora o zakupu u iznosu od 2.511,10 kn (dvijetisućepetstojedanest kuna i deset lipa) uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a početak će se primjenjivati na računu za mjesec prosinac 2020.

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA

mr.sc. Karla Fabio Čubrić

Dostaviti: - Zakupniku

- Računovodstvo

- Pismohrana - ovdje